예 정 공 정 표

공 사 명 : 파주운정3 A-48bl 공동주택 신축공사

공 종		보할	2022년 10월	11월	12월	2023년 1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	2024년 1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	2025년 1월	2월	비고
MILE STONE			실 착공							1차점검					2차점검			3차점검							본견인입				입주자		
건축	Critacal Path		터파기 및 지정공사			지하층골조공사(기초~6F)									지상층골조공사(1층~15층,옥탑1~2층)			E/V 설치공사							외부도장공사			준공청소		경리 및 사용승인 준비	
	공통가설공사																														
	토공사		착공준비			흙막이공사 / 터파기공사				외벽우기공사 / 흙막이 가시설 해체																					
	지정공사						B1 PHC PILE	B2 PHC PILE																							
	철근콘크리트공사		토 공사		파일공사			골조공사	기초 및 지하2층		기초 및 지하1층			1 ~ 3층	4 ~ 5층	6 ~ 7층	8 ~ 9층	10 ~	13 ~	15층 ~ PH층	E/V설치공사(16		외부도장		준공청소[건식/습식]		입주자 사전점검	사준전	
	조적공사											조적공사		지하층 시멘트벽돌 및			1층~10층 시멘트벽돌 쌓기		11층~15층 시멘트벽돌 쌓기		부속동									
	방수공사									방수공사		지하층 벽체방수		주차장상부도막방수				1층~10층 세대			11층~15층 세대		지붕도막방							
	목창호공사											목창호공사						1층~10층 목창호가름설치			11층~15층 목창호가름설치		1층~15층 본틀 및 문선설치							
	미장공사											미장공사						지하층~10층 벽체미장			11층~15층 벽체미장	1층~10층	11층~15층 바닥미장		공용부 및 부속동					
	타일공사											타일공사										1층~10층 타일붙임	11층~15층 타일붙임	11층~15층 세대바닥타일		공용부 벽체 및				
	금속공사											금속공사			지하층 금속창호 문틀설치			1층~10층 금속창호 문틀설치			아파트 및 부속동 금속공사(세대,계단,옥상난간,기타)				옥상 금속 공사					
	내장목공사									몰딩/인테리어공		내장목공사						1층 ~ 10층 벽체스치로폼 / 석고보드			1층 ~ 10층 천정틀 및 천정석고보드 / 11 ~ 15층 벽체		11층 ~ 15층 천정틀 및 천정석고보드 / 1층 ~ 15층 천정틀당							
	AL창호공사											AL창호공사										아파트 및 부속동 AL창호설치				화장실천정공사				
	PL창호공사											PL창호공사						1층~5층 창틀,유리설치			6층~10층	11층~15층								
	석 공사											석 공사											지층부 특화석공사			공용부 벽체 및 바닥석재				
	유리공사											유리공사						1층~10층 발코니창유리시공			11층~15층 발코니창유리시공				세대내부 및 공용부 유리시공		코킹공사		
	도장공사											도장공사										지하층 초벌도장		아파트 발코니 초벌도장		아파트 발코니 및 공용부		지하층 경벌도장 및 그래픽	
	도배공사											도배공사														천정도배	벽 도배			
	마루 및 수장공사											마루 및																		
	가구공사											가구공사												주방가구 및 일반가구 유름설치				주방가구 및 일방가구 문짝 및		
	욕실공사											욕실공사													욕조,욕실천정, 욕실장,					
	가전제품설치											가전제품																가전제품설치		
	E/V설치공사																							E/V설치공사(16						
건 축 계																														
전기	전기공사																	전기,통신,소방공사 배관 / 지하층 트레이설치 / 입선작업												
	통신공사																							발전기 및 수배전반				기구부착 및 등기구설치		
	소방공사																													
전 기 계																														
기계	기계설비공사																													
	가스설비공사																													
	소방설비공사		가설용수배															급수급탕입상배관,지하펌장관, 세대 이중관배관,스프링클러배관, 위생배관										각종기구부착		
기 계 계																														
토목	부대토목공사																								단지 내 성토		오수우수관로공사		포장공사	
	조경식재																											조경식재공사		
	조경시설물																											조경시설물공사		
토 목 계																														
간접공사비 계																														

공 정 율			2022년 10월	11월	12월	2023년 1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	2024년 1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	2025년 1월	2월
계획	월공정율 계	100%	0.130%	0.740%	0.740%	2.940%	3.150%	3.170%	2.550%	2.240%	2.360%	2.230%	2.290%	2.430%	2.620%	2.660%	3.710%	3.710%	3.940%	4.000%	4.270%	4.380%	5.270%	5.510%	5.730%	5.990%	6.880%	6.460%	6.530%	2.890%	0.480%
	분기공정계		0.870%			7.060%			7.150%			6.950%			8.990%			11.650%			13.920%			17.230%			19.870%			3.370%	
	총공정율계		0.130%	0.870%	1.610%	4.550%	7.700%	10.870%	13.420%	15.660%	18.020%	20.250%	22.540%	24.970%	27.590%	30.250%	33.960%	37.670%	41.610%	45.610%	49.880%	54.260%	59.530%	65.040%	70.770%	76.760%	83.640%	90.100%	96.630%	99.520%	100.000%

특기사항